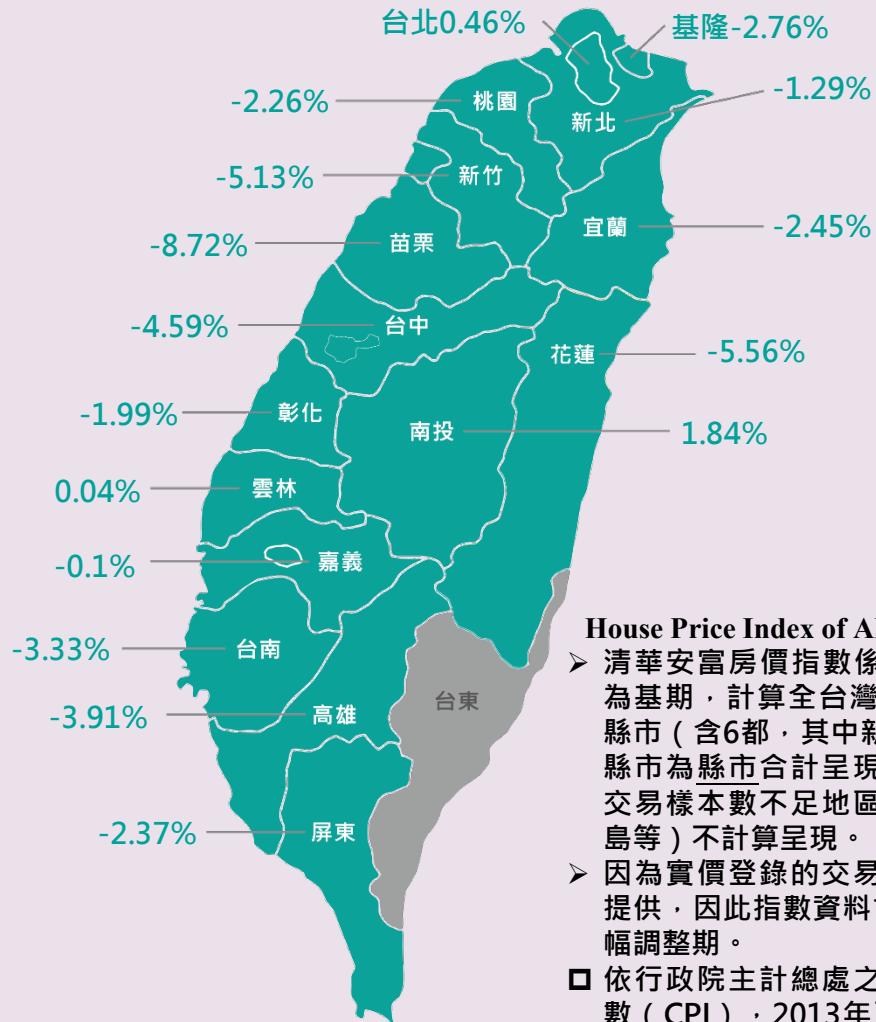




安富房價指數

2025年12月清華安富房價指數



地區	年變動率
★ 全國	-2.77%
1 南投	▼ 1.84%
2 台北	▼ 0.46%
3 雲林	▼ 0.04%
4 嘉義	▼ -0.10%
5 新北	▼ -1.29%
6 彰化	▼ -1.99%
7 桃園	▼ -2.26%
8 屏東	▼ -2.37%
9 宜蘭	▼ -2.45%
10 基隆	▼ -2.76%
11 台南	▼ -3.33%
12 高雄	▼ -3.91%
13 台中	▼ -4.59%
14 新竹	▼ -5.13%
15 花蓮	▼ -5.56%
16 苗栗	▼ -8.72%

✓ 2025年12月房價指數與2024年12月相較

✓ 體感漲跌 = (利率 + 平均通膨率) ± 0.2%

=(1.70% + 1.28%) ± 0.2% = 2.78% ~ 3.18%